

ПРОТОКОЛ №1

оформления результатов заочного голосования собственников недвижимости на внеочередном общем собрании в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Транспортная, д. № 7

«01» августа 2014 года

Вид общего собрания – **внеочередное.**

Форма проведения общего собрания – **заочная форма.**

Дата начала голосования «18» июля 2014 г. Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, «31» июля 2014 г., время окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, 23.59.

Место проведения итогов общего собрания – 1ый подъезд дома № 7 по ул. Транспортная г. Перми.

Инициатор проведения общего собрания:

1. Ковальногих Михаил Владимирович, кв. № 21.

Повестка дня:

1. О порядке проведения общего собрания.
2. О месте хранения протокола общего собрания и решений собственников по адресу: г. Пермь, ул. Докучаева, 31.
3. О выборе способа управления.
4. О выборе управляющей организации.
5. О заключении договора управления с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293).
6. Об утверждении условий договора управления с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293).
7. Об утверждении положения о Совете многоквартирного дома.
8. Об определении способа извещения собственников помещений о принятом решении на собрании, извещение о проведении последующих собраний и принятых на них решениях.
9. Об утверждении Положения о порядке проведения общего собрания.

Общая площадь помещений многоквартирного дома: 3108,60 м².

Общее количество голосов: 3108,60 ед.

Количество голосов, необходимое для принятия решений по повестке дня: 1555,30 ед.

Количество голосов, принимающих участие в голосовании: 2317,80.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Результаты голосования:

Вопрос 1. О порядке проведения общего собрания.

Избрать для работы общего собрания рабочие органы.

Председателя собрания: Ковальногих Михаил Владимирович - собственника кв. № 21.

Секретаря собрания: Елтышева Светлана Евгеньевна - собственника кв. № 24.

Комиссию для подсчета голосов на общем собрании:

1) Скакун Александр Михайлович - собственника кв. № 34.

2) Фролова Надежда Николаевна - собственника кв. № 29.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|------------------|--------|-----------------|
| 88,64% (2054,40) | 0,00 | 11,36% (263,40) |

(от числа собственников принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Избрать для работы общего собрания рабочие органы.

Председателя собрания: Ковальных Михаил Владимирович - собственника кв. № 21.

Секретаря собрания: Елтышева Светлана Евгеньевна - собственника кв. № 24.

Комиссию для подсчета голосов на общем собрании:

1) Скакун Александр Михайлович - собственника кв. № 34.

2) Фролова Надежда Николаевна - собственника кв. № 29.

Вопрос 2. О месте хранения протокола общего собрания и решений собственников.

Утвердить место хранения протокола общего собрания и решения собственников по адресу: г. Пермь, ул. Докучаева, 31

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|-------------------|--------|---------------|
| 95,94 % (2223,80) | 0,00 | 4,06% (94,00) |

(от числа собственников принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и решения собственников по адресу: г. Пермь, ул. Докучаева, 31

Вопрос 3. О выборе способа управления.

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|------------------|--------|----------------|
| 93,52% (2167,50) | 0,00 | 6,48% (150,30) |

(от числа собственников принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

Вопрос 4. О выборе управляющей организации.

Выбрать для управления управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293).

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|------------------|--------|----------------|
| 90,25% (2091,80) | 0,00 | 9,75% (226,00) |

(от числа собственников принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Выбрать для управления управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293).

Вопрос 5. О заключении договора с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293).

Заключить договор управления многоквартирным домом № 7 по ул. Транспортная г. Перми с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293).

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|-------------------------|---------------|-----------------------|
| 90,23% (2091,40) | 0,00 | 9,77% (226,40) |

(от числа собственников принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Заключить договор управления многоквартирным домом № 7 по ул. Транспортная г. Перми с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293).

Вопрос 6. Об утверждении условий договора управления с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293).

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 7 по ул. Транспортная г. Перми с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293) в предоставленной для рассмотрения редакции.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|-------------------------|---------------|------------------------|
| 86,96% (2015,50) | 0,00 | 13,04% (302,30) |

(от числа собственников принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 7 по ул. Транспортная г. Перми с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Служба управления недвижимостью» (ИНН 5903111293) в предоставленной для рассмотрения редакции.

Вопрос 7. Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома.

Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома в предоставленной для рассмотрения редакции.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|-------------------------|---------------|------------------------|
| 88,58% (2053,20) | 0,00 | 11,42% (264,60) |

(от числа собственников принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома в предоставленной для рассмотрения редакции.

Вопрос 8. Об определении способа извещения собственников помещений о принятом решении на собрании, извещение о проведении последующих собраний и принятых на них решениях.

Утвердить способ извещения собственников помещений о принятом решении на собрании, извещение о проведении последующих собраний и принятых на них решениях с помощью размещения решений и извещений на стендах (информационных досках) в подъездах многоквартирного дома: ул. Транспортная дом № 7.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|-------------------------|---------------|----------------------|
| 96,73% (2242,10) | 0,00 | 3,27% (75,70) |

(от числа собственников принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Утвердить способ извещения собственников помещений о принятом решении на собрании, извещение о проведении последующих собраний и принятых на них решениях с

помощью размещения решений и извещений на стендах (информационных досках) в подъездах многоквартирного дома: ул. Транспортная дом № 7.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|------------------|--------|---------------|
| 96,68% (2204,30) | 0,00 | 3,32% (75,70) |

(от числа собственников принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Утвердить способ извещения собственников помещений о принятом решении на собрании, извещение о проведении последующих собраний и принятых на них решениях с помощью размещения решений и извещений на стендах (информационных досках) в подъездах многоквартирного дома: ул. Транспортная дом № 7.

Вопрос 9. Об утверждении Положения о порядке проведения общего собрания.

Утвердить Положение о порядке проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|------------------|--------|----------------|
| 95,02% (2166,40) | 0,00 | 4,98% (113,60) |

(от числа собственников принявших участие в собрании)

РЕШИЛИ:

Утвердить Положение о порядке проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Лист подсчета голосов.
2. Материалы к собранию.

Председательствующий
на собрании

Резин / Ковальчук Н.В.

Секретарь собрания

С. Сави / С.С. Семеновна

Комиссия для подсчета
голосов на внеочередном
общем собрании

Алексей / Владим
С. Сави / Семенов Н.Н.